

CỤC THADS TỈNH KIÊN GIANG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN TÂN HIỆP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 11 /TB-THADS

Tân Hiệp, ngày 08 tháng 11 năm 2019

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Quyết định thi hành án số 494/QĐ-CCTHA ngày 26 tháng 3 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hiệp;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 25/QĐ-CCTHA ngày 05/6/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hiệp;

Căn cứ kết quả thẩm định giá của Công ty TNHH Thẩm định giá và đào tạo Song Pha.

Căn cứ Thông báo Đấu giá tài sản số 119/19/TB-SH ngày 01/11/2019 của Công ty Đấu giá hợp danh Sông Hậu, tổ chức đấu giá tài sản sau:

\* **Tài sản đấu giá:** Quyền sử dụng đất, công trình xây dựng và cây trồng trên đất tại ấp Kinh 8 B, xã Thạnh Đông A, huyện Tân Hiệp, tỉnh Kiên Giang. Cụ thể:

- **Quyền sử dụng đất:** Thuộc GCN số **CC 716542**, thửa đất số: 999, 1001, tờ bản đồ số: 03.

+ Thửa 999, diện tích: 750m<sup>2</sup> (Trong đó: 200m<sup>2</sup> đất ONT; 550m<sup>2</sup> đất CLN;

+ Thửa 1001, diện tích 6.779,1m<sup>2</sup> đất LUA.

Thuộc quyền sử dụng của ông **Ngô Chí Toàn**.

- **Công trình xây dựng:**

+ Nhà chính: Nhà trệt, diện tích SXD 69,9170m<sup>2</sup>. Kết cấu: Mái tol sóng tròn, đòn tay sắt C100, tường xây gạch dày 100, nền lát gạch men, cột bê tông.

+ Nhà sau: Nhà trệt, diện tích SXD 42,50m<sup>2</sup>. Kết cấu: Mái tol sóng tròn, đòn tay sắt C80, tường xây gạch dày 100, nền lát gạch men, cột bê tông.

+ Nhà sau và nhà kho: Nhà trệt, diện tích SXD 60m<sup>2</sup>. Kết cấu: Mái tol sóng tròn, kèo + đòn tay làm bằng cây xẻ + tràm, cột bê tông, nền lát gạch tàu, vách tường xây + vách tol.

+ Mái che phía trước: diện tích SXD 12,50 m<sup>2</sup>. Kết cấu: Mái tol sóng vuông, đòn tay sắt C80, bán kèo sắt V30 + V40, nền lát gạch men, cột bê tông.

Thuộc quyền sở hữu của ông **Ngô Chí Toàn** và bà **Trần Thị Thanh Ngọc**.

- **Cây trồng trên đất:**

+ Bạch đàn:

Loại A: 01 cây

Loại B: 13 cây  
Loại C: 03 cây  
+ Cây Dừa:  
Loại A: 03 cây  
Loại B: 01 cây  
Loại C: 01 cây  
+ Cây Gáo:  
Loại A: 03 cây  
+ Cây tre:  
Loại C: 09 cây

Thuộc quyền sở hữu của ông **Ngô Chí Toàn** và bà **Trần Thị Thanh Ngọc**.

Giá khởi điểm: **376.999.000 đồng** (Ba trăm bảy mươi sáu triệu chín trăm chín mươi chín ngàn đồng).

\* Thời gian đăng ký đấu giá: Từ ngày ra thông báo đến 15 giờ ngày 23/11/2019.

\* Thời gian tổ chức đấu giá: 14 giờ 30 phút ngày 26/11/2019.

\* Địa điểm tổ chức đấu giá: Lô L3-36 đường 11B, Khu đô thị Phú Cường, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ Công ty Đấu giá hợp danh Sông Hậu. Địa chỉ: Lầu 2, số 190 đường Xuân Thủy, phường An Bình, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ. Điện thoại: 0292.3819.097 để biết thêm chi tiết.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- UBND xã Thạnh Đông A;
- Viện KSND huyện Tân Hiệp;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Vũ Hùng Tương**